



## HOTĂRÂREA Nr. 10/2020

### privind aprobarea raportului asupra activității SC VITAL SA pe anul 2019, pentru care ADI-Maramureș este Autoritate Publică Tutelară

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ADI-Maramureș, întrunită în Adunarea Generală din data de 30.07.2020,

Având în vedere:

- art. 58 alin. (1) – (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art.27 alin.(3) din legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat cu Operatorul Regional SC VITAL SA, aprobat cu Hotărârea ADI-Maramureș nr. 15/29.10.2008, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5, art. 17 alin.(1) și al art. 20, alin (2) din Statutul Asociației,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă raportul pe anul 2019 privind activitatea SC VITAL SA pentru care ADI-Maramureș, având ca scop serviciul de alimentare cu apă și apă uzată, este Autoritate Publică Tutelară, prezentat în anexa 1 la această hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- membri ADI-Maramureș
- SC VITAL SA Baia Mare

și se publică pe pagina de internet a ADI-Maramureș [www.adi-maramures.ro](http://www.adi-maramures.ro)

Președinte ADI-Maramureș  
Cătălin Cherecheș



Secretar de ședință  
Doru Dăncuș





---

*Daca apă nu e, nimic nu e!*

## **RAPORT PE ANUL 2019**

privind activitatea SC VITAL SA pentru care ADI-MARAMUREȘ, având ca scop serviciul de alimentare cu apă și apă uzată, este Autoritate Publică Tutelară







*Daca apă nu e, nimic nu e!*

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ADI-Maramureș care a delegat gestiunea serviciului public către SC VITAL SA, exercită atribuțiile de Autoritate Tutelară, în numele și pe seama unităților administrativ teritoriale potrivit art.27 alin.(3) din legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare

Prezentul raport este elaborat în conformitate cu legislația în vigoare art. 58 alin. (1) – (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, având ca scop evidențierea principalelor rezultate obținute în anul 2019 de către SC VITAL SA, Operator Regional al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în județul Maramureș.

**Legislația primară** Legea nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind societățile comerciale;

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanță de urgență nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 51/2006 privind serviciile publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 241/2006 privind apa și canalizarea, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

#### **2.4.1.2 Legislația secundară**

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul ANRSC nr. 65/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare și modificare a preturilor / tarifelor de alimentare cu apă și servicii de utilitate a apelor uzate;
- Ordinul ANRSC nr. 88/2007 privind aprobarea Regulamentului-cadru de alimentare cu apă și canalizare;
- Ordinul ANRSC no.89/2007 pentru aprobarea din caietul de sarcini-cadru de alimentare cu apă și canalizare;
- Ordinul ANRSC nr. 90/2007 pentru aprobarea cadru privind apa și contractul de prestări servicii a apelor uzate;
- Hotărârea Guvernului nr. 745/2007 pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea autorizațiilor în domeniul serviciilor publice locale;
- Ordinul ANRSC nr. 440/2008 privind modificarea tarifelor pentru eliberarea licențelor, precum și în domeniul serviciilor publice locale.
- Hotărârea Guvernului nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv cadru și statutul de asociații de dezvoltare intercomunitară în domeniul serviciilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

#### **1) POLITICA DE ACȚIONARIAT A AUTORITĂȚII PUBLICE TUTELARE**

Operatorul Regional SC VITAL SA, cu sediul social în strada Gheorghe Șincai nr. 21, înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J24/542/97, a fost înființat în conformitate cu reglementările din Legea nr. 31/1990 privind societățile pe acțiuni, revizuită și modificată ulterior.





*Daca apă nu e, nimic nu e!*

SC VITAL SA este persoană juridică de drept privat și are statut de societate comercială cu capital social integral al unităților administrativ-teritoriale membre, în baza hotărârilor adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale asociate în ADI-Maramureș, inclusiv prin transformarea, fuziunea și/ sau comasarea operatorilor existenți la nivelul UAT-urilor.

Actul Constitutiv al S.C. VITAL S.A., actualizat în data de 21.05.2013 prevede capitalul social total subscris al operatorului regional în valoare de 786.060 lei, divizat în 78.606 de acțiuni, numerotate de la 1 la 78.606 inclusiv, cu o valoare nominală de 10 lei fiecare, iar structura acționariatului se prezintă, după cum urmează:

- Municipiul Baia Mare reprezentând 87,768% din capitalul social.
- Județul Maramureș reprezentând 3,476% din capitalul social;
- Municipiul Sighetu Marmației reprezentând 2,630% din capitalul social;
- Orașul Baia Sprie reprezentând 0,876% din capitalul social;
- Orașul Cavnic reprezentând 0,876% din capitalul social;
- Orașul Seini reprezentând 0,876% din capitalul social;
- Orașul Somcuta Mare reprezentând 0,876% din capitalul social;
- Orașul Târgu Lăpuș reprezentând 0,876% din capitalul social;
- Orașul Tăuții Măgherauș reprezentând 0,876% din capitalul social;
- Orașul Vișeu de Sus reprezentând 0,876% din capitalul social.

Potrivit Actului Constitutiv al S.C. VITAL SA Operatorul Regional își desfășoară activitatea exclusiv pentru autoritățile locale membre ale Asociației, obiectul principal de activitate este:

- Captarea, tratarea și distribuția apei (Cod CAEN 3600);
- Colectarea și epurarea apelor uzate (Cod CAEN 3700).

Activitatea OR se desfășoară în baza Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor aprobat prin Hotărârea ADI nr.15/29.10.2008 prin atribuire directă, în conformitate cu art. 31 din Legea nr. 51/2006 și art. 21 din Legea nr. 241/2006, cu respectarea următoarelor condiții cumulative:

- a) *Unitățile administrativ-teritoriale membre ale ADI, în calitate de acționari/asociați ai Operatorului Regional, exercită prin ADI un control direct și o influență dominantă asupra deciziilor strategice și/sau semnificative ale OR în legătură cu serviciul furnizat/prestat, similar celui pe care îl exercită asupra structurilor proprii, în cazul gestiunii directe*
- b) *Operatorul Regional, în calitate de delegat, desfășoară exclusiv activități din sfera furnizării/prestării serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare destinate satisfacerii necesităților de interes public general ale utilizatorilor de pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale ADI;*
- c) *Capitalul social al Companiei Operatorului Regional este detinut integral de unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației, participarea capitalului privat la capitalul social al operatorul regional este interzisă.*

Aria de delegare a serviciilor de apă și de canalizare către OR SC VITAL SA cuprinde:

- **2 municipii:**Baia Mare și Sighetu Marmației,
- **8 orașe:**Baia Sprie, Seini, Vișeu de Sus, Cavnic, Tăuții Măgherauș, Tg. Lăpuș, Somcuta Mare și Ulmeni





*Daca apă nu e, nimic nu e!*

- **25 comune:** Recea, Dumbrăvița, Groși, Coaș, Copalnic Mănăștur, Săcălășeni, Cicirlău, Coltău, Suciul de Sus, Groșii Țibleșului, Lăpuș, Mireșu Mare, Satulung, Șișești, Ardușat, Remetea Chioarului, Vadu Izei, Bocicoiu Mare, Bistra, Petrova, Sarasău, Câmpulung la Tisa, Poienile de sub Munte, Rona de Jos și Remeți

### **SC VITAL SA a asigurat in anul 2019 operarea serviciilor de utilități publice în 19 UAT-uri:**

- **2 municipii** - Baia Mare și Sighetu Marmăției,
- **8 orașe** - Baia Sprie, Seini, Cavnic, Tg. Lăpuș, Vișeu de Sus, Ulmeni, Tăuții Măgherauș, Somcuta Mare;
- **9 comune** - Recea, Groși, Coaș, Dumbrăvița, Copalnic Mănăștur, Săcălășeni, Coltău și Miresu Mare și Satulung

Comunele Cicirlău, Suciul de Sus, Groșii Țibleșului, Lăpuș, Șișești, Ardușat, Remetea Chioarului, Vadu Izei, Bocicoiu Mare, Bistra, Petrova, Sarasău, Câmpulung la Tisa, Poienile de sub Munte, Rona de Jos și Remeți au delegat serviciul, sunt beneficiare de investiții pe POIM 2014-2020, încredințarea serviciului către OR se va efectua după finalizarea investițiilor.

### **Pentru realizarea misiunii sale acționariatul își propune următoarele obiective strategice:**

#### **Eficiența economică**

- Optimizarea permanentă a costurilor de administrare, de producție și de logistică astfel încât atingerea performanțelor dorite și la nivelul serviciilor cerute de consumatori să se realizeze cu costuri minime pentru aceștia;
- Promovarea unei metodologii de stabilire a tarifelor, astfel încât să se asigure autofinanțarea costurilor de exploatare, modernizare și dezvoltare ținând cont de gradul de suportabilitate al populației;

#### **Dezvoltarea, modernizarea și îmbunătățirea serviciilor**

- Asigurarea dezvoltării durabile a operatorului ca furnizor regional de servicii de apă și canalizare prin extinderea operării;
- Modernizarea și reabilitarea infrastructurii de apă, în beneficiul populației și al mediului din aria de operare în scopul îndeplinirii obligațiilor din Contractul de Delegare;
- Asigurarea fiabilității infrastructurii prin investiții adecvate.
- Extinderea ariei de operare și diversificarea ofertei de servicii către client;
- Îmbunătățirea serviciului din punct de vedere al calității prin dezvoltarea și introducerea de tehnologii noi;

#### **Orientarea către client**

- Preocuparea permanentă pentru creșterea gradului de încredere al clienților și pentru asigurarea unei transparențe legate de acțiunile întreprinse calității vieții populației care trăiește în zona deservită, prin asigurarea permanentă a serviciilor de apă potabilă la nivelul standardelor europene;
- Informarea eficientă a utilizatorilor în ceea ce privește consumul rațional de apă;
- Educarea consumatorilor cu privire la aspectele de mediu și la pericolele deversării anumitor substanțe în mediul natural;

#### **Competența profesională**

- Dezvoltarea și profesionalizarea managementului și al resurselor umane al societății;





*Daca apă nu e, nimic nu e!*

- Creșterea eficienței generale a companiei, prin corectă dimensionare, informare și motivare a personalului societății;
- Instruirea permanentă a personalului, pentru creșterea gradului de profesionalism;
- Crearea unui mediu favorabil în companie și asigurarea pentru angajați pentru dezvoltarea capacității de a folosi tehnici și proceduri moderne prin oferirea de oportunități de training.

#### **Grija pentru mediu**

- Gestionarea rațională a resurselor naturale;
- Eliminarea aspectelor cu impact negativ asupra mediului;

#### **Grija pentru sănătatea populației**

- Preocuparea continuă pentru protejarea sănătății publice prin modernizarea sistemelor de monitorizare a calității apei potabile.

#### **Obiectivele activităților de bază și ale activităților conexe din cadrul societății sunt:**

- Creșterea numărului utilizatorilor serviciilor publice de apă și canalizare;
- Întărirea poziției de piață și perspective mai bune pentru dezvoltarea prin extinderea rețelelor în actualele localități deservite și în unele localități în care sistemul este sau poate fi eficientizat cu investiții;
- Satisfacerea clienților prin îmbunătățirea calității lucrărilor executate și a serviciilor furnizate de către S.C. VITAL S.A.
- Monitorizarea continuă a problemelor privind calitatea apei și a mediului precum și a unor activități care pot influența parametrii de calitate ai mediului;
- Alinierea la Directivele UE din domeniul managementului calității și protecției mediului;
- reducerea pierderilor de apă și optimizarea consumurilor de materii prime, materiale și energie;

Autoritatea Publică Tutelară își propune prin consiliul de administrație și conducerea executivă atingerea următoarelor obiective:

- încredințarea serviciului UAT-urilor, care au aderat în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară și care vor să delege serviciul de furnizare apă potabilă și de canalizare, către Operatorul regional;
- finalizarea proiectului POS Mediu Fazat ;
- implementarea programului de investiții POIM conform graficelor;
- creșterea gradului de branșare la rețeaua de apă;
- creșterea gradului de racordare la canalizare;
- asigurarea parametrilor calitativi ai apei potabile furnizate precum și a apelor menajere tratate deversate în emisar;
- îndeplinirea obiectivelor financiare asumate: garantarea unui profit minim;
- plata împrumuturilor
- îndeplinirea obiectivelor, criteriilor și indicatorilor de performanță stabiliți.

## **2) MASURI LUATE PENTRU ÎNDEPLINIREA POLITICII DE ACȚIONARIAT A AUTORITĂȚII PUBLICE TUTELARE**

**Pentru îndeplinirea obiectivelor strategice ale acționariatului, Operatorul regional SC VITAL SA a luat măsuri privind:**





*Daca apă nu e, nimic nu e!*

- ✓ Eficentizarea activității prin urmărirea riguroasă a execuției Bugetului de Venituri și Cheluieli pe anul 2019, optimizarea permanentă a costurilor de producție, exploatare și logistică;
- ✓ Realizarea permanentă a previziunilor de flux de numerar ( cash-flow) pentru proiectele de investiții desfășurate la nivelul SC VITAL SA;
- ✓ Respectarea termenelor legale de plată a tuturor datoriilor către bugetul de stat, asigurarilor sociale și către UAT-uri, plata redevenței;
- ✓ Respectarea termenelor contractuale privind rambursarea ratelor și dobânzilor aferente contractelor de împrumut cu BEI și BERD;
- ✓ Creșterea gradului de informatizare a activităților comerciale, precum și de integrare informatică a acestor activități cu cele productive și implementarea unui sistem informatic integrat la nivelul SC VITAL S.A.;
- ✓ Îmbunătățirea sistemului de management al activelor pentru a contribui la stabilirea unei modalități optime de repartizare a cheltuielilor, menținând în același timp calitatea serviciilor;
- ✓ Integrarea bazei de date GIS în sistemul de Management al activelor;
- ✓ Extinderea sistemului GIS in aria de operare, actualizarea și completarea bazei de date referitoare la rețele de apă și canal, efectuarea de ridicări topo in aria de operare: Seini, Tg. Lăpus, Sighetu Marmăției, Vișeu de Sus, Firiza;
- ✓ Detectarea pierderilor de apă structurate pe agenții pentru a lua măsuri de reducere și îmbunătățire a performanțelor economice, dar și relaționale cu consumatorii.
- ✓ Menținerea rețelei de apă și apă uzată, planuri și acțiuni pentru păstrarea și protejarea patrimoniului încredințat de UAT-uri, respectiv menținerea clienților existenți, întreținerea și exploatarea echipamentelor existente, a stațiilor de epurare, forajelor, uzinelor de apă. Cheltuieli efectuate în total de 72.128.284lei:
  - rețele de apă potabilă în administrare 1.204,87 km, cheltuieli 45.514.936lei
  - rețele de apă uzată în administrare 709,76 km/statii de epurare, cheltuieli : 26.613.348lei
- ✓ Contorizarea, repararea și citirea contoarelor, s-au efectuat un număr de 6.279 intervenții asupra apometrelor aflate in administrare, din care 3.637 înlocuire apometre clasice cu cele echipate cu module radio pentru citirea de la distanță;
- ✓ Plan de revizii și reparații la utilaje, menținerea in permanență in stare de funcționare, au fost efectuate revizii și reparații in valoare de 1.579.748 lei
- ✓ Managementul nămolului, strategia pe termen scurt cuprinde:
  - Valorificare în agricultură;
  - Eliminare la iazul de avarie din Bozanta Mare, unde s-au construit 2 celule de depozitare temporară;
  - Eliminare prin fermentare anaerobă cu producere de biogaz la Seini;
  - Valorificarea pentru reabilitarea terenurilor degradate ori de cate ori sunt identificate astfel de oportunități – aceasta opțiune este cea mai avantajoasă din punct de vedere economic, implicând in principal doar costuri de transport.
  - amenajare spațiu depozitare nămol Tulgheș, proiect 1000/800 mii lei, alocat in 2019 18,09 mii lei din IID;





*Daca apă nu e, nimic nu e!*

- ✓ Eficientizarea consumului de energie reducerea consumurilor energetice în sistemul de transport și epurare al apei uzate menajere și pluviale, reducerea costurilor energetice în spațiile de producție și clădirile administrative. In anul 2019 consumul de energie a crescut cu 23% , față de 2018 datorită creșterii numărului de locuri de consum ca urmare a punerii în funcțiune a unor obiective de investiții realizate pe POS Mediu.
- ✓ Strategia de resurse umane, orientată spre asigurarea personalului calificat, a fost alocată suma de 215.880 lei pentru perfectionare in domeniul IT, achiziții publice, implementare proiecte de investiții, metrologie, SSM și benchmarking.

**2.1) Dezvoltarea infrastructurii de apă și apă uzată, conectarea întregii populații din aria de delegare la servicii de calitate și protecția mediului înconjurător** constituie obiectivul primordial al politicii de acționariat a Autorității Publice Tutelare. Având în vedere volumul mare de investiții necesare, atragerea fondurilor europene nerambursabile constituie sursa de finanțare pentru implementarea proiectelor, Operatorul Regional SC VITAL SA având acumulată experiență în managementul proiectelor regionale.

SC VITAL SA, în calitate de beneficiar de investiții, în numele UAT-urilor delegare ale serviciului, a avut în derulare pe parcursul anului 2019 următoarele contracte de finanțare:

- Contract de Finanțare nr.17/30.12.2016 încheiat cu MFE AM POIM, în valoare de 141.024.365 lei, finanțare nerambursabilă 91.694.028 lei, termen 21.12.2020 pentru proiect „Fazarea proiectului Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș”; Sunt în execuție 12 contracte de lucrări, din care 6 contracte de lucrări sunt în faza de recepție finală, 4 în faza de notificare a defectelor, 1 reziliat și 1 în derulare.
- Contract de finanțare nr. 222/30.10.2018 încheiat cu MFE AM POIM 2014-2020, în valoare de 13.556.480 lei pentru etapa I, finanțare nerambursabilă 11.523.008 lei „Sprijin pentru pregătirea aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Maramureș în perioada 2014-2020”, termen 31.12.2020.

Pentru pregătirea proiectului regional finanțat pe POIM „Axa Prioritara 3 - Dezvoltarea infrastructurii de mediu in conditii de management eficient al resurselor, Obiectiv specific 3.2 *Creșterea nivelului de colectare și epurare a apelor uzate urbane, precum și a gradului de asigurare a alimentării cu apă potabilă a populației*” SC VITAL SA a încheiat contractual sectorial de servicii nr. 37/14.02.2018 „Asistența tehnică pentru pregătirea Aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Maramureș” cu SC Eptisa România SRL.

Stadiul financiar realizat pentru etapa I la 31.12.2019 este de 5.129.223,17 lei, 37,84% din total, SF și studiile au fost predate la beneficiar SC VITAL SA pe data de 04.10.2019.

## **2.2 Polica tarifară**

Promovarea unei metodologii de stabilire a tarifelor, astfel încât să se asigure autofinanțarea costurilor de exploatare, modernizare și dezvoltare ținând cont de gradul de suportabilitate al populației este obiectivul Autorității Publice Tutelare.





*Daca apă nu e, nimic nu e!*

În condițiile actuale în care Operatorul are în derulare proiecte cu fonduri europene, cofinanțarea proiectelor este asigurată din credite, prin urmare în structura prețului/tarifului este inclusă o cotă de profit care să acopere, pe lângă nevoia de investiții, și serviciul datoriei (rambursarea ratelor și dobânzilor la credite). Profitul, alături de sursa din amortizare și taxa de concesiune, reprezintă sursa proprie de finanțare a investițiilor în sistemele de alimentare cu apă și canalizare, precum și de rambursare a creditelor de cofinanțare.

În acest context, strategia de tarifare rezultată din Analiza Cost Beneficiu POS Mediu a fost aplicată la nivelul anului 2015, iar cea din contractul de credit cu BERD în anul 2018.

Prețul/Tariful la serviciul public de apă/canalizare în anul 2019 nu a avut modificări și ajustări.

Având în vedere „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Maramureș în perioada 2014-2020” care este în stadiul de pregătire a Aplicației de finanțare, Analiza – Cost Beneficiu va popone spre aprobare Autorității Publice Tutelare strategia de tarifare/plan de tarifare, conform legislației în vigoare și cerințelor de eligibilitate a finanțării proiectului.

### **2.3) Cofinanțarea proiectelor de investiții de către SC VITAL SA**

- Acordul de împrumut subsidiar și de garanție nr.333/25.07.2007 între banca finanțatoare BEI, Ministerul Economiei și Finanțelor, SC VITAL SA Baia Mare, beneficiar final, și Primaria Baia Mare în calitate de garant al subîmprumutului și de proprietar al sistemului public de alimentare cu apă și canalizare, pentru „Reabilitarea și modernizarea serviciilor de apă și canalizare în Baia Mare” în cadrul Masurii ISPA nr. 2004/RO/16/P/PE/004. Rambursarea creditului se face începând cu data de 5 noiembrie 2012 în 38 de rate semestriale.
- Contract de credit între SC VITAL SA ȘI BERD, încheiat în iulie 2013, pentru cofinanțare POS Mediu, au fost 2 trageri în anul 2015 în valoare de 36.000.000lei, rambursarea se face în 22 de rate semestriale începând din 15 iulie 2017.

SC VITAL SA ca beneficiar final are obligația de a rambursa creditele acordate, sumele necesare se constituie pe baza prețurilor și tarifelor aplicate pentru serviciile de alimentare cu apă și de canalizare confirm Memoradumului de finanțare. Conform prevederilor din OG nr. 64/2001 și OUG 198/2005 s-a constituit fondul IID, baza constituirii o reprezintă impozitul pe venit, dividendele, redevența plătită de operator către UAT-uri și sursele proprii din repartizarea profitului.

**2.4) Investiții realizate din surse proprii ale Operatorului** - au fost alocați în anul 2019, 3.138/2.421 mii lei, din care 2.421 mii lei investiții în extindere/reabilitare rețele de apă în aria de operare și pentru dotări tehnice și echipamente 717 mii lei.

**2.5) Continuarea procesului de regionalizare** - din cele 56 de UAT-uri membre ADI-Maramureș, 35 au delegat serviciul, aria de operare este extinsă prin preluarea în operare a infrastructurii UAT-urilor membre ADI-Maramureș, a investițiilor noi realizate de UAT-uri care sunt în operare, respectiv de către SC VITAL SA. Sunt în curs de preluare la solicitarea UAT-urilor investițiile:

- Orașul Tăuții Măgherauș – sistem de apă și de canalizare cu SE Nistru, operatorul a început





*Daca apă nu e, nimic nu e!*

evaluarea;

- Comuna Dumbrăvița – extindere sistem de canalizare în localitățile: Rus, Sândrești, Unguraș și Cărbunari, au fost predate documentele privind proiectarea și execuția (Cartea tehnică);
- Comuna Recea- extindere rețea canalizare a apelor menajere în satul Săsar, în curs de evaluare;
- Comuna Bocicoiu Mare - sistemul este conectat la sursa de apă a municipiului Sighetul Marmăției, s-au predat documentațiile tehnice, nu a fost definitivat protocolul de predare – primire;

Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Maramureș în perioada 2014-2020 asigură continuarea procesului de regionalizare în județul Maramureș, este garanția accesului populației din mediul rural la serviciile de alimentare cu apă și de canalizare conforme cu directivele europene. Aria de operare se va extinde după finalizarea investițiilor pe POIM 2014-2020 în UAT-urile: Poienile de sub Munte, Rona de Sus, Petrova, Bistra, Remeți, Sarasău, Câmpulung la Tisa, Ardușat, Cicirlău, Șișești, Groșii Tibleșului, Suciul de Sus, Remetea Chioarului și Vadu Izei.

## **2.6) Asigurarea parametrilor calitativi ai apei potabile furnizate precum și a apelor menajere tratate deversate în emisar**

**Laboratorul de apă Potabilă și Laboratorul apă uzată** sunt acreditate RENAR, își desfășoară activitatea conform cu cerințele SR EN ISO 17025:2018:

- Laborator Apă -“Certificat de acreditare nr. LI 955” și înregistrat la Ministerul Sănătății “Certificat nr. 563/2020
- Laborator Apă Uzată- Certificat de acreditare LI 1206”

Pentru un control riguros și sigur a calității apei brute, produse și distribuite, s-a dispus efectuarea conform Legii 458/2002 (republicată în 2011) a unui număr foarte mare de parametri chimici și microbiologici, pentru fiecare agenție din cadrul SC VITAL SA. În cursul anului au fost prelevate un nr. de 11.343 probe, s-au efectuat 45.588 analize chimice și 12.565 analize microbiologice.

Laboratorul de apă uzată monitorizează calitatea apelor uzate și a nămolurilor provenite din fluxurile tehnologice ale stațiilor de epurare, rețele de canalizare, urmărindu-se încadrarea acestora în normativele NTPA-001 și NTPA-002, conform HG.188 din 2002, cu completările și modificările HG.352 din 2005. Au fost prelevate un nr. de 4.606 probe, s-au efectuat 21.202 analize apă uzată și 6.562 analize pe nămol.

**2.7) Reducerea pierderilor de apă** – pierderile de apă sunt generate de starea sistemului, conform ordinului ANRSC 88/20 martie 2007 pierderile de apă se consideră ca fiind normale dacă au valori sub 15%, din cantitatea de apă intrată în sistem.

Operatorul a luat măsuri pentru reducerea pierderilor de apă în sisteme, prin aplicarea unei strategii în domeniul pierderilor privind:

- managementul presiunilor – monitorizarea presiunilor în rețeaua de distribuție pentru atingerea unui nivel optim care să asigure cantitatea de apă suficientă, cât și diminuarea volumului de apă pierdut prin rețele;
- rapiditatea și calitatea reparațiilor și mentenanța preventivă a rețelilor;
- control pierderilor proiectarea unor zone de măsurare în fiecare sistem;





*Daca apă nu e, nimic nu e!*

- analiza și evaluarea nivelului de pierderi, evidențierea apei care nu aduce venituri;
- managementul activelor, implementarea unui sistem informatic de gestiune;
- reabilitarea conductelor de aducțiune și transport cu vechime mai mare de 30 ani, prin proiectele de investiții POS Mediu și POIM;

În perioada 2015-2019 pierderile totale, raportat la volumele de apă intrate/facturate în întreaga arie de operare au scăzut de la 40% la 35%,

### **3) POLITICILE ECONOMICE ȘI SOCIALE IMPLEMENTATE DE SC VITAL SA**

Administratorii SC VITAL SA își propun prin politicile declarate asigurarea calitativă, eficientă a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, îmbunătățirea în permanență a performanțelor manageriale, tehnice și financiare pentru a exploata cu eficiență sporită resursele de mediu, materiale și umane în perspectiva unei dezvoltări durabile a serviciului în județul Maramureș.

Misiunea asumată este de a consolida un operator puternic și renumit pentru calitatea serviciilor furnizate. Edificarea unei companii cu experiență regională, viabilă economic, rentabilă financiar, competitivă pe piața serviciilor de profil din țară.

SC VITAL SA operează pe sistemul public de alimentare cu apă și canalizare în localitățile deservite având Licența clasa 2 emisă prin ORDIN al președintelui A.N.R.S.C. nr.3504/14.12.2015 pentru serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare cu valabilitate până în anul 2020;

SC VITAL SA este certificată pentru sistemul integrat calitate - mediu - sănătate și securitate ocupațională, valabile până la 21.09.2022:

- Certificat SRAC ISO 9001:2015 nr.2042/11.11.2019;
- Certificat SRAC ISO 14001:2015 nr.208/11.11.2019;
- Certificat SRAC OHSAS 45001:2018 nr.401/11.11.2019,

Menținerea certificărilor integrate de management și continuarea implementării acestora la nivelul activităților din cadrul agențiilor reprezintă o abordare managerială care conduce la funcționarea eficientă a organizației în atingerea obiectivelor privind calitatea serviciului public de apă și de canalizare, protecția mediului, cât și al sănătății și securității ocupaționale.

Managementul de vârf comunică măsurile stabilite, deciziile luate în scopul susținerii direcției strategice privind politica referitoare la calitate, mediu, securitate și sănătate în muncă.

Sunt urmărite și luate măsuri privind:

#### a) Aspecte legate de mediu

- impactul asupra sănătății și siguranței a calității apei potabile, în anul 2019 analizele conforme 100%;
- impactul asupra mediului, colectarea și epurarea apelor uzate evacuate în emisarii naturali 99 % analize conforme;
- utilizarea energiei regenerabile și neregenerabile, valorificarea biogazului din procesul de fermentare, la SE Baia Mare s-a asigurat 27% din necesarul de energie electrică și 100% din energia termică, respectiv 8% din energia necesară la nivel de societate pe anul 2019;
- gradul de valorificare în procesul de producție a apei potabile în anul 2019 este de 95,4% din apa extrasă,





*Daca apă nu e, nimic nu e!*

- gradul de valorificare în procesul de distribuție al apei potabile este de 64,8 % din apa potabilă produsă.
  - emisiile de gaze cu efect de sera, reprezentate de sursele fixe( centale termice și generatoare de energie termică) se încadrează în cerințele legale;
  - gestionarea nămolului rezultat din activitățile specifice;
- b) Asecte sociale și de personal
- performanța SSM , zero îmbolnăviri profesionale
  - stadiul investigării incidentelor, nu au fost înregistrate accidente de muncă
  - aplicarea principiului nediscriminării și al înlăturării oricărei forme de încălcare a demnității
  - dialogul social, respectarea drepturilor sindicale
  - Codul etic și regulamentul intern

#### 4) INDICATORI ECONOMICI DE REALIZARE A POLITICII DE ACTIONARIAT

##### 4.1. Indicatori economico-financiari și operationli realizați in anul 2019

##### 4.1.1. Indicatori de performanță financiară conform Contract de delegare, Anexa 3 –Nivelul indicatorilor financiari și manageriali

###### 1.1.1. Rata profitului brut redevența(%)

- prevăzut la nivelul 2018-20%, ținta de performanță 2033-20%, nivel minim – în nici unul dintre anii intermediari nivelul acestui indicator nu va coborî sub 15%;

- realizat în 2019 – 23,42%, indicator îndeplinit

###### 4.1.2 Lichiditatea curentă

- prevăzut la nivelul anului 2018>1, ținta de performanță 2033>1, nivel minim - în nici unul dintre anii intermediari nivelul acestui indicator nu va coborî sub 1.

- realizat în 2019 – 4,04, indicator îndeplinit

###### 4.1.3. Viteza de rotație a debitelor-clienți(zile)

- prevăzut la nivelul anului 2018-70, ținta de performanță 2033-70 zile, nivel minim - în nici unul dintre anii intermediari nivelul acestui indicator nu va depăși 100 zile

- realizat 2019 – 54,84 zile, indicator îndeplinit

###### 4.1.4 Viteza de rotație a creditelor-furniori (zile)

prevăzut la nivelul anului 2018-40 zile, ținta de performanță 2033-40 zile, nivel minim - în nici unul dintre anii intermediari nivelul acestui indicator nu va depăși 100 zile

- realizat 2019- 21,01 zile, indicator îndeplinit

##### 4.2. Indicatori de performanță operațională, managerială și a managementului activelor,

4.2.1. Gradul de conectare a populației la rețeaua de apă (%) B/A, prevăzut 2018- 70%, ținta de performanță 2033- 100%

- A număr de locuitori din aglomerare, aria de operare 275.332

- B număr de locuitori conectați la sistemul de apă 228.709

✓ B/A = 83%, indicator îndeplinit

4.2.2. Gradul de conectare a populației la rețeaua de apă uzată B/A(%), prevăzut 2018 60%, ținta de performanță 2033-100%

- A număr de locuitori din aglomerare, aria de operare 275.332

✓ B număr de locuitori conectați la sistemul de canalizare 175.024

✓ B/A=63%, indicator îndeplinit





*Daca apă nu e, nimic nu e!*

**4.2.3. Apa nefacturată (%)** - apa produsă - apa facturată/apa produsă, prevăzut în 2018 -25%, ținta de performanță 2033- 20%.

Acest indicator a fost aprobat prin hotărârea ADI-Maramureș nr.1/06.02.2019 pentru anul 2019 la 37% din apa cantitatea de apă distribuită în aria de operare.

- apa produsă – 17.230 mii mc
- apa facturată 11.164 mii mc
- ✓ **Apa produsă-Apa Facturată /Apa produsă = 35,21 %**

## 5) EVOLUȚIA PERFORMANȚEI ECONOMICE A SC VITAL SA BAI A MARE

### 5.1) Producția fizică

Operatorul își desfășoară activitatea exclusiv pentru autoritățile locale membre ale Asociației, producția realizată:

An	Apa potabilă facturată mii mc	Canal facturat mii mc	din care	
			Apa uzată menajeră mii mc	Canal meteo mii mc
2019	11.164	9.582	8.294	1.288
2018	11.019	10.040	8.205	1.835
2017	10.924	10.194	8.077	2.117
2016	10.780	9.350	7.814	1.536
2015	10.987	9.330	7.967	1.361

**Cantitatea de apă vândută** (facturată) în anul 2019 de 11.164 mii mc a crescut ușor față de anul precedent cu 145 mii mc (1,32%), constatandu-se o menținere relativ constantă a consumului în ultimii 3 ani. Se constată de asemenea o creștere a cantității de apă brută prelevată pentru tratare cu 260 mii mc (1,53%), respectiv până la nivelul de 17.230 mii mc. Procentul pierderilor de apă în sistem de 35,21 față de 34,99% în anul anterior, se menține sub 37% aprobat prin Hotărârea ADI-Maramureș nr. 1/06.02.2019.

**Cantitățile de apă uzată menajeră** care se facturează utilizatorilor sunt în corelare cu cantitățile de apă potabilă facturată, cantitatea de apă uzată facturată în 2019 a fost de 9.592 mii mc în scădere cu 1,87% fata de anul 2018, cand a fost de 10.040 mii mc, iar cantitatea de apă pluvială a fost de 1.288mii mc, anul 2019 fiind secetos.

### 5.2) Performanța economică

În cursul anului 2019 SC VITAL SA și-a desfășurat activitatea în condiții de rentabilitate economică, având o cifră de afaceri netă de 77.005.793 lei, înregistrând o creștere față de anul 2018 .

**Situația economico-financiară** se prezintă astfel:

<b>VENITURI TOTALE</b>	<b>83.299.694 lei</b>
Cheltuieli totale	74.339.425 lei
Profit brut	8.960.269 lei
Rata profitului(profit brut/cifra af.)	11,64%
Impozit pe profit	1.488.256 lei
<b>PROFIT NET</b>	<b>7.472.013 lei</b>





*Daca apă nu e, nimic nu e!*

Situația pe Agenții se prezintă astfel:

în lei

Agenția	Venituri totale	Cheltuieli totale	Rezultatul financiar Profit/ Pierdere
BAIA MARE	61.413.448	52.790.310	8.623.138
BAIA SPRIE	2.667.107	2.186.099	481.008
TĂUȚII MĂGHERĂUȘ	1.953.883	2.142.971	-189.088
SEINI	905.419	1.242.512	-337.193
TÂRGU LĂPUȘ	1.784.489	2.146.595	-362.105
WISEU	2.255.257	2.663.067	-407.810
BORSA	451.476	544.789	-93.313
CAVNIC	580.364	1.334.646	-754.281
ULMENI	668.812	777.366	-108.554
SIGHETU MARMAȚIEI	9.734.590	7.210.797	2.523.793
SOMCUTA MARE	884.849	1.300.174	-415.325
<b>TOTAL</b>	<b>83.299.694</b>	<b>74.339.425</b>	<b>8.960.269</b>
<b>Impozit profit</b>		1.488.256	
<b>Profit net</b>			<b>7.472.013</b>

### 5.3) Repartizarea profitului:

in lei

Destinația profitului	Suma
Profit net de repartizat:	<b>7.472.013</b>
- rezerva legală	-
- acoperirea pierderii contabile	-
- dividende etc.	-
Profit nerepartizat	<b>7.472.013</b>

Repartizarea profitului s-a făcut în conformitate cu O.G. nr. 64/2001, privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale, și a societăților comerciale cu capital integral de stat sau majoritar de stat precum și a regiilor autonome aprobată cu modificări prin Legea nr. 789/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere faptul că rezerva legală constituită din profit a atins 20% din capitalul social s-a propus ca profitul să constituie în întregime sursa proprie pentru alimentarea fondului IID, ținând cont de prevederile noi introduse în Ordonanța 64/2001 „constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturile externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobânzilor, comisioanelor și a altor costuri aferente acestor împrumuturi externe”.

Profitul obținut s-a realizat pe baza strategiei de tarifare aprobată de Autoritatea delegantă și cuprinsă în Actele adiționale nr.2/2011 și 15/2018 la Contractul de Delegare, strategie care are în vedere asigurarea veniturilor pentru cofinanțarea programului de investiții POS Mediu și a creditului cu BERD.

Profitul a înregistrat în anul 2019 o scădere față de 2018 cu 3,51% ca urmare a creșterii cheltuielilor de exploatare.

### 5.4) Datorii la bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale - nu sunt înregistrate



## **6) EVOLUTIA PARTICIPAȚIEI STATULUI LA COMPANIA DE APĂ SC VITAL SA**

Pe parcursul anului 2019 nu s-a produs nici o modificare privind structura acționariatului la SC VITAL SA.

## **7) SELECȚIA ADMINISTRATORILOR ȘI A DIRECTORILOR**

În exercitarea atribuțiilor de Autoritate Tutelară privind gestiunea delegată a serviciilor de utilități publice către Operatorul Regional prevăzute de Legea 51/2006 art. 27 alin.(3) ADI-Maramureș a realizat în colaborare cu un expert independent, specializat în recrutarea resurselor umane, procesul de recrutare și selecție a listei de persoane din rândul cărora Adunarea Generală a Acționarilor societății VITAL SA Baia Mare are dreptul să numească membrii Consiliului de Administrație. Au fost parcurse următoarele etape:

- ✓ declașarea procedurii de selecție, aprobarea/avizare comisiei de selecție și a Planului de selecție
- ✓ gestionarea dosarelor candidaților
- ✓ evaluarea candidaților, analiza dosarelor și declarațiilor de intenție
- ✓ organizarea interviului
- ✓ selecția candidaților
- ✓ întocmirea Raportului pentru numirile finale
- ✓ aprobarea prin hotărârea AG ADI-Maramureș nr.11/2019 a raportului pentru numirile finale și a listei de persoane din rândul cărora Adunarea Generală a Acționarilor societății VITAL SA Baia Mare are dreptul să numească membrii Consiliului de Administrație.

AGA prin hotărârea nr.3/20.05.2019 a numit Consiliul de Administrație format din nouă membri: d-na Alexandrina Bancoș Sonia Nicoleta, d-na Luca Cornelia, dl. Biru Adrian, dl. Mircea Ioan Meceea, dl. Ludescheristvan, dl. Florescu Claudiu Dan, D-na Grama Elena, D-na Ghețe Eleonora, dl. Rusu Teodor, iar prin hotărârea AGA nr. 4/13.-6.2019 dl. Florescu Claudiu este înlocuit cu dl. Spătar Cornel. Președinte al CA este d-na Luca Cornelia numită prin Hotărârea nr 5/30.05.2020, iar administrarea executivă a societății este încredințată prin mandatul și aprobarea CA al SC VITAL SA, Hotărârea nr. 10 din 22.08.2014 d-nei Alexandrina Bancoș Director General.





*Daca apă nu e, nimic nu e!*

## 8) EXECUȚIA MANDATULUI DIRECTORILOR 2019

### 8.1) Indicatori de performanță , Director General Bancoș Alexandrina

	Denumirea indicatorului	Nivel propus	Pondere criteriu	Nivel realizat	Indeplinire criteriu	Pondere criteriu
1.	Gradul de conectare a populației din aria de operare la rețeau de apă	>75%	20%	83%	111%	22,20
2.	Gradul de conectare a populației din aria de operare la rețeau de apă	>50%	20%	63%	126%	25,20
3.	Pierderi de apă rețele	<40%	10%	35,21%	112	11,20
4.	Perioada de recuperare a creanțelor	<90 zile	10%	54,84 zile	139	13,90
5.	Perioada de rambursare a datoriilor	<60 zile	10%	37,21 zile	138	13,80
6.	Rata lichidității active circulante/datorii pe termen scurt	>1%	15%	4,12%	412	61,80
7.	Rata profitului brut înainte de amortizare și redevență	>15%	15%	23,42%	156	23,40
<b>TOTAL</b>			<b>100%</b>			<b>171,50%</b>

### 8.2) Indicatori de performanță, Director General Adjunct Mircea Ioan Mecea

	Denumirea indicatorului	Nivel propus	Pondere criteriu	Nivel realizat	Indeplinire criteriu	Pondere criteriu
1.	Gradul de conectare a populației din aria de operare la rețeau de apă	>75%	20%	83%	111%	22,20
2.	Gradul de conectare a populației din aria de operare la rețeau de apă	>50%	20%	63%	126%	25,20
3.	Pierderi de apă rețele	<40%	10%	35,21%	112	11,20
4.	Perioada de recuperare a creanțelor	<90 zile	10%	54,84 zile	139	13,90
5.	Perioada de rambursare a datoriilor	<60 zile	10%	37,21 zile	138	13,80
6.	Rata lichidității active circulante/datorii pe termen scurt	>1%	15%	4,12%	412	61,80
7.	Rata profitului brut înainte de amortizare și redevență	>15%	15%	23,42%	156	23,40
<b>TOTAL</b>			<b>100%</b>			<b>171,50%</b>





*Daca apă nu e, nimic nu e!*

### 8.3). Indicatori de performanță, Director Producție – Biru Adrian

	Denumirea indicatorului	Nivel propus	Pondere criteriu	Nivel realizat	Indeplinire criteriu	Pondere criteriu
1.	Gradul de conectare a populației din aria de operare la rețeau de apă	>75%	20%	83%	111%	22,20
2.	Gradul de conectare a populației din aria de operare la rețeau de apă	>50%	20%	63%	126%	25,20
3.	Pierderi de apă rețele	<40%	10%	35,21%	112	11,20
4.	Perioada de recuperare a creanțelor	<90 zile	10%	54,84 zile	139	13,90
5.	Perioada de rambursare a datoriilor	<60 zile	10%	37,21 zile	138	13,80
6.	Rata lichidității active circulante/datorii pe termen scurt	>1%	15%	4,12%	412	61,80
7.	Rata profitului brut înainte de amortizare și redevență	>15%	15%	23,42%	156	23,40
<b>TOTAL</b>			<b>100%</b>			<b>171,50%</b>

## 9) DATE PRIVIND OPINIILE CU REZERVE ALE AUDITORILOR EXTERNI

Prin raportul de audit elaborat Auditorul BDO și-a exprimat opinia, cu excepția efectelor descrise în cadrul secțiunii „Baza pentru opinia de rezerve”, prin care relevă faptul că situațiile financiare prezintă fidel, sub toate aspectele semnificative, poziția financiară a societății la data de 31.12.2019 și performanța sa financiară precum și fluxurile de trezorie aferente exercițiului încheiat și sunt întocmite respectând prevederile legislației în vigoare.

Baza opiniei cu rezerve reprezintă efectele posibile cuprinse în paragrafele următoare:

- în ceea ce privește consumul tehnologic de apă acesta este raportat atât la venituri (producție vândută) cât și la cheltuieli (alte cheltuieli externe cu energie și apă) în Contul de profit și pierdere cu suma de 4,17 mil. lei. Auditorul nu agreează acest mod de înregistrare întrucât aceste cantități de apă nu aduc creșteri ale beneficiilor economice, recomandă ca rulajul producției vândute și implicit al cifrei de afaceri să fie micșorat cu 4,17 mil. lei.
- Societatea nu a constituit provizioane pentru sumele compensatorii acordate cu ocazia pensionării pentru salariați în anul 2020, conform Contract colectiv de muncă, determinate printr-o estimare actuarială, în cuantum de 3 salarii compensatorii.
- Societatea a derulat obiective de investiții cu finanțare mixtă, fonduri nerambursabile, investițiile puse în funcțiune până la finele anului 2019 fiind în sumă de 390,5 milioane lei. Cu toate că o parte a acestor investiții publice au fost finalizate și au recepția finală efectuată, acestea se regăsesc în contabilitate la categoria de investiții corporale în curs și nu au fost transferate în patrimoniul UAT-urilor, cu reducerea corespunzătoare a subvențiilor primite pentru realizarea acestora. Predarea a fost îngreunată de faptul că aceste contracte deși sunt finalizate fizic au diferite aspecte de remediat, o parte s-au făcut și trebuie închisă și partea de fazare, sau există pretenții de ambele părți contractuale.



*Daca apă nu e, nimic nu e!*

- pentru investițiile păstrate in patrimoniu trebuie inregistrată amortizarea.

## **10. CONCLUZII**

Indicatorii economico-financiari prezentați au la bază datele cuprinse în situațiile financiare anuale și datele raportate de către SC VITAL SA conform machetei elaborate de Ministerul Finanțelor Publice în baza art. 8 din Ordinul nr. 41/2014, republicat.

Indicatorii de performanță din contractele de mandat ale directorilor sunt realizați, ponderea criteriilor fiind indeplinită și depășită.

Transparența - în baza art. 58 din O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Publică Tutelară elaborează și publică raportul anual privind activitatea întreprinderii publice SC VITAL SA pentru a oferi o imagine asupra evoluției activității.

**Intocmit**

**Ing. Munteanu Rodica**